

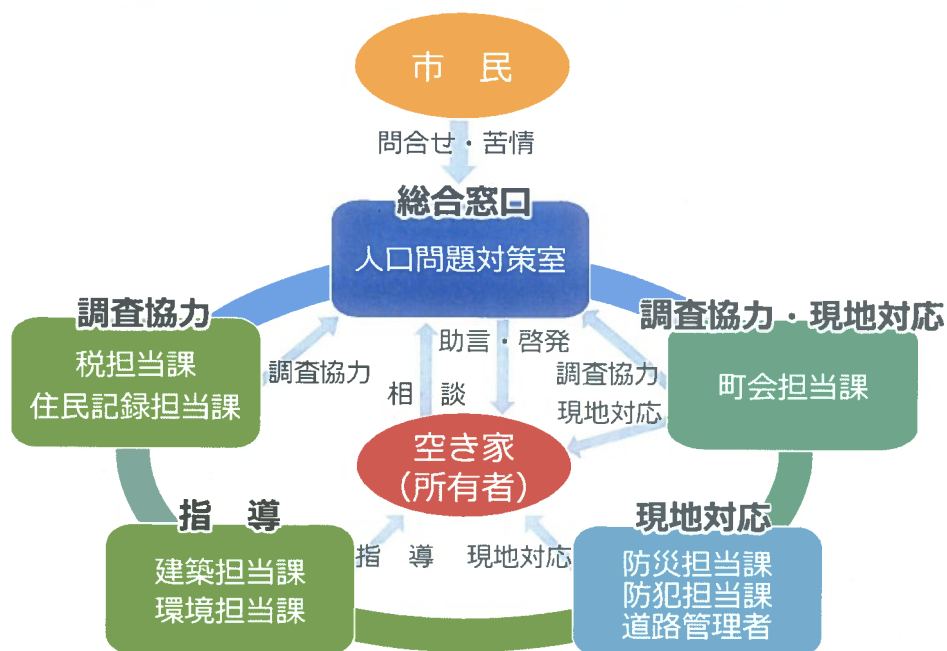
# 白山市の空き家対策

白山市役所 人口問題対策室

## 1

### 本市における連携体制

- (1) 相談は、人口問題対策室で一括受け
- (2) 調査・指導等の対応は 建築・環境等の担当課と連携



## 2

## 関係機関との連携状況

### (1) 石川県宅地建物取引業協会

- 交流・定住相談等に関する協定（H24.3.1締結）

### (2) 石川県司法書士会

- 空き家等の対策に関する協定（H26.8.21締結）

### (3) 石川県建築士会石川支部

- 空家建物調査等に関する協定（H28.6.28締結）

※ 警察、消防、大学等とも連携し、空き家対策を総合的に推進

2

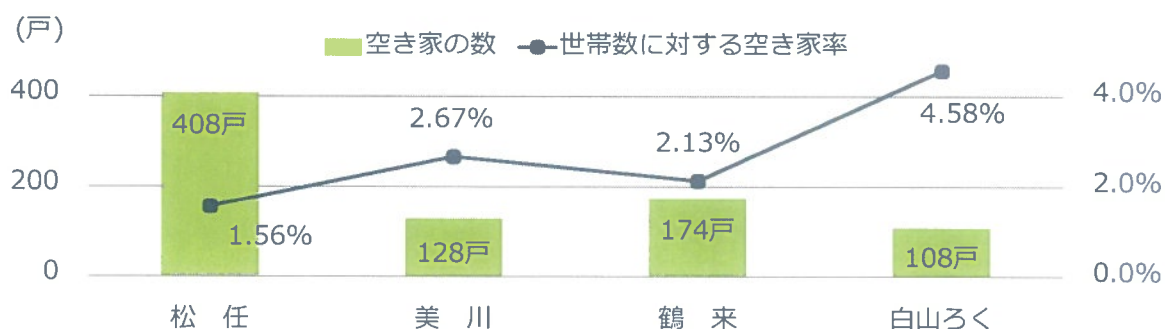
## 3

## 本市の空き家の状況

### (1) 町会連合会の協力のもと、毎年、空き家実態調査を実施

調査時期	平成25年	平成26年	平成27年
空き家の報告数	757戸	780戸	818戸

### (2) 地域別の空き家の状況では、白山ろく地域の空き家率が高い(H27)



3

## 4

### 空き家バンク等の状況

#### (1) 空き家バンク制度

- ▶ H24年 8月に導入
- ▶ H28年 4月より対象地域を市全域に拡大
- ▶ 累計実績（H28.7月末現在）  
物件登録数 15件、利用登録者数 43名、  
成約件数 4件（賃貸2件、売買2件）

#### (2) 白山ろく地域空き家改修補助金

- ▶ 空き家バンクに登録された白山ろく地域の物件への入居者が、空き家を改修するにあたって、補助金を交付
- ▶ 補助金額 改修費用の1/2（上限50万円）

4

## 5

### 町会へのアンケート結果

#### (1) アンケート先

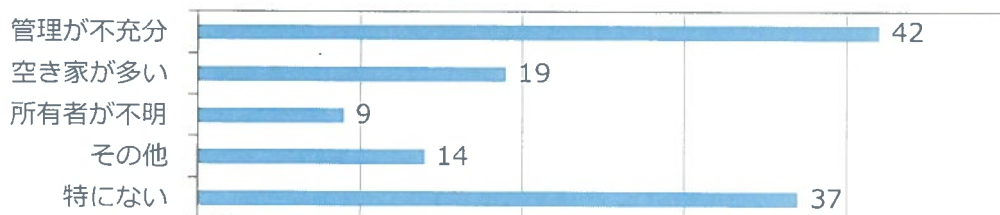
平成27年空き家実態調査で、空き家がある町会から抽出

#### (2) 回答状況

100町会のうち、87町会から回答

#### (3) 主な内容 ※各棒グラフにおける数字は町会数

##### ① 町会の空き家で困っていることはあるか（複数回答可）

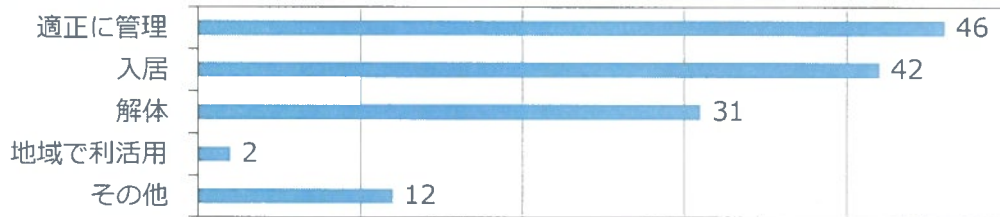


※その他：積雪による倒壊や火災発生のおそれ、通学路への落雪 など

5

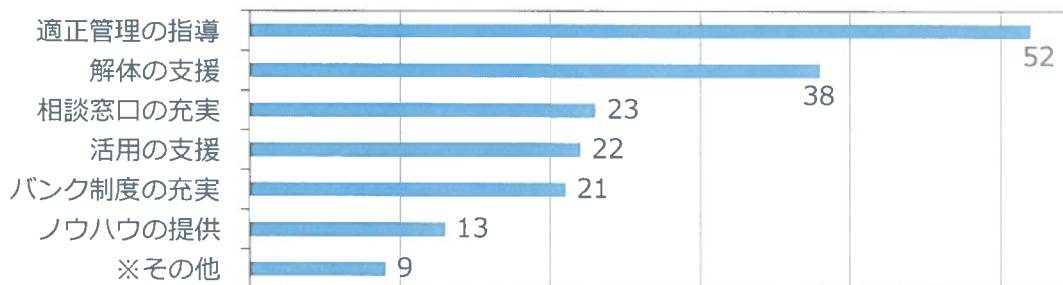
(3) 主な内容 ※各棒グラフにおける数字は町会数

② 町会として、空き家がどのようになればよいか（複数回答可）



※その他：所有者は、町会と連絡が取れるようにしてほしいなど

③ 今後、どのような空き家対策が必要か（複数回答可）



※その他：市による強い指導、町会による指導 など

6



ご清聴ありがとうございました

白山市企画振興部人口問題対策室

白山市倉光二丁目1番地 5階

電話：076-274-9568

7